

## Allegato F alla D.G.R.4488/2021

### Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	VARIANTE al PIANO dei SERVIZI e al PIANO delle REGOLE del PGT per la modifica di previsione di interventi in particolar modo pubblici o di interesse pubblico nell'ambito del Tessuto Urbano Consolidato che non comportino consumo di suolo ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.....
<p><input checked="" type="checkbox"/> Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)</p> <p><input type="checkbox"/> Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)</p> <p>Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.</p> <p><input type="checkbox"/> Si indicare quale tipologia: .....</p> <p><input type="checkbox"/> No</p> <p>Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?</p> <p><input type="checkbox"/> Si indicare quali risorse: .....</p> <p><input type="checkbox"/> No</p> <p>Il progetto/intervento è un'opera pubblica?</p> <p><input type="checkbox"/> Si</p> <p><input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)</p>	
Tipologia P/P/P/I/A:	<p><input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici</p> <p><input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali</p> <p><input type="checkbox"/> Altri piani o programmi.....</p> <p><input type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</p> <p><input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</p> <p><input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</p> <p><input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</p> <p><input type="checkbox"/> Attività agricole</p> <p><input type="checkbox"/> Attività forestali</p> <p><input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc.</p> <p><input type="checkbox"/> Altro (specificare)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

Proponente:	Comune di Mantova .....
-------------	----------------------------

**LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Regione: <b>Lombardia</b> ..... Comune: <b>Mantova</b> ..... Prov.: <b>MN</b> ..... Località/Frazione: ..... Indirizzo: .....	<i>Contesto localizzativo</i> <input checked="" type="checkbox"/> Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input checked="" type="checkbox"/> <b>Aree interessate da distributori carburanti.</b>
--	---

Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>			

Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> S.R.: .....	LAT.					
	LONG.					

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

.....

.....

**LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**

**SITI NATURA 2000**

<b>SIC</b>	cod.	<b>IT 20B0017</b>	<b>Ansa e Valli del Mincio</b>
		<b>IT 20B0014</b>	<b>Chiavica del Moro</b>
		<b>IT 20B0010</b>	<b>Vallazza</b>
<b>ZSC</b>	cod.	<b>IT _____</b>	
		<b>IT _____</b>	
		<b>IT _____</b>	
<b>ZPS</b>	cod.	<b>IT 20B009</b>	<b>Valli del Mincio</b>
		<b>IT 20B0010</b>	<b>Vallazza</b>
		<b>IT _____</b>	

*(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)*

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ?  Si  No

Citare, l'atto consultato: Piani di Gestione dei Siti Natura 2000 resi disponibili sul sito dell'Ente Gestore.

**2.1** - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

Si  No

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP \_\_\_\_\_

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):

### Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

Per gli elementi puntuali di variante:

Esproprio per realizzazione ciclabile via Dosso del Corso (collegamento tra Mantova e Curtatone in tessuto consolidato)

- Sito cod. **IT 20B0017 SIC Ansa e Valli del Mincio** distanza dal sito: 740. (metri)

Esproprio reliquato stradale per realizzazione ciclabile via Pozzo (collegamento tra Lunetta e Boma)

- Sito cod. **IT 20B009ZPS Valli del Mincio** distanza dal sito: 1350. (metri)

Riduzione area stradale a favore dell'ampliamento dell'area esterna della Scuola via Rinaldo Mantovano in fase di realizzazione (tessuto consolidato zona Borgochiesanuova)

- Sito cod. **IT 20B0017 SIC Ansa e Valli del Mincio** distanza dal sito: 900. (metri)

Area via Dugoni (area in centro storico)

- Sito cod. **IT 20B009 ZPS Valli del Mincio** distanza dal sito: 630. (metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si  No

Descrivere: **Gli interventi di natura diffusa sono riconducibili all'adeguamento/semplificazione/chiarimento delle norme. Le modifiche puntuali proposte dalla variante riguardano aree già consolidate o da riconvertire coerentemente con il contesto circostante. Per gli interventi puntuali (apposizione vincoli preordinati all'esproprio e modifica di destinazione urbanistica), le modifiche riguardano tessuto già antropizzato, non modificando l'impatto sui siti in questione.**

**DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING**

**RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A**

La proposta di variante ha l'obiettivo di aggiornare gli strumenti di pianificazione urbanistica in seno alle esigenze pervenute ed alle progettualità in corso e, nello specifico, di:

- apporre vincoli preordinati all'esproprio necessari per la realizzazione di opere pubbliche presenti nella programmazione comunale relativamente alla ciclabile di Dosso del Corso e alla ciclopedonale di collegamento Via Pozzo (Ghisiolo) le quali fanno parte del Piano della Mobilità Ciclistica
- esplicitare quanto previsto relativamente alla razionalizzazione degli archetti su ciclabili e ciclopedonali, coordinando il Piano della Mobilità Ciclistica con le strategie definite nel Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS).
- adeguare il vigente PGT alla realizzazione di opere pubbliche (adeguamento viabilità presso la scuola primaria via Rinaldo Mantovano);
- accogliere la richiesta di modifica della destinazione dell'area interclusa posta tra via Dugoni e via Fancelli;
- adeguare il quadro normativo, in particolare: Aggiornare l'Art. C.11 del Piano dei Servizi "Edifici vincolati a funzioni di interesse pubblico o generale non confermate dal P.G.T". Recepire la LR 31/2015 nell' Art. D.12 del Piano delle Regole. Integrare l'Art. D.35 Distributori di carburante del Piano delle Regole.

**Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata**

*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

- File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di Piano/Programma
- Relazione di Piano/Programma
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici: .....
- Altri elaborati tecnici: .....
- Altri elaborati tecnici: .....
- Altro: .....
- Altro: .....

**CONDIZIONI D'OBBLIGO**

Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della **Condizioni d'Obbligo?**

- Si
- No

Se, **Si**, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.

Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:  
 .....  
 .....

Condizioni d'obbligo rispettate:

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

Se, **No**, perché: **Gli interventi in variante non sono soggetti d'Obbligo come indicato nel caso delle trasformazioni di spazi aperti, garanzia di manutenzione di prato stabile, utilizzo di specie autoctone, etc.**.....  
 .....  
 .....

**DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'**

(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA	
<p>Se, Si, cosa è previsto per gli elementi di variante puntuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Esproprio per realizzazione ciclabile via Dosso del Corso (collegamento tra Mantova e Curtatone in tessuto consolidato). L'area di 51 mq. viene modificata da "Aree residenziali" ad "Aree per la viabilità"</b></li> <li>- <b>Esproprio reliquato stradale per realizzazione ciclabile via Pozzo (collegamento tra Lunetta e Boma) L'area di 27 mq. viene modificata da "Aree agricole di interazione" ad "Aree per la viabilità"</b></li> <li>- <b>Riduzione area stradale a favore dell'ampliamento dell'area esterna della Scuola via Rinaldo Mantovano in fase di realizzazione (tessuto consolidato zona Borgochiesanuova) L'area di circa 1.900 mq. viene modificata Aree per la viabilità" ad area "Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale"</b></li> <li>- <b>Area via Dugoni (area in centro storico) L'area di circa 800 mq. viene modificata da area per "Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale" ad "Area residenziale"</b></li> </ul>					
Sono previste movimentazioni terra/sbancamenti/scavi?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate ed effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Se, Si, cosa è previsto: ..... ..... .....			Se, Si, cosa è previsto: ..... ..... .....		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?  <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			Se, Si, cosa è previsto: ..... ..... .....		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Se, Si, cosa è previsto: ..... .....			Se, Si, cosa è previsto: ..... .....		
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?  <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No			Se, Si, descrivere: ..... ..... .....		

<b>Specie vegetali</b>	<p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Se, <b>SI</b>, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, <b>SI</b>, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate: .....</p>	
<b>Specie animali</b>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, <b>SI</b>, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate: .....</p>	
<b>Mezzi meccanici</b>	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:</li> <li>➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):</li> <li>➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</li> </ul>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<b>Fonti di inquinamento e</b>	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere:</p> <p>.....</p>	



<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<input type="checkbox"/> .....
	<input type="checkbox"/> .....

Anno: \_\_\_\_    Gennaio    Febbraio    Marzo    Aprile    Maggio    Giugno    Luglio    Agosto    Settembre    Ottobre    Novembre    Dicembre

1° sett.	
2° sett.	
3° sett.	
4° sett.	

  

Anno: \_\_\_\_    Gennaio    Febbraio    Marzo    Aprile    Maggio    Giugno    Luglio    Agosto    Settembre    Ottobre    Novembre    Dicembre

1° sett.	
2° sett.	
3° sett.	
4° sett.	

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Comune di Mantova	Giovanna Michielin		Mantova, 11/06/2025