

- AREA D'INTERVENTO
- PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TABELLA A: PARCHEGGI INDOTTI
(Fonte di riferimento per calcolo del numero di posti auto Polizia Municipale, per calcolo delle distanze Google Maps)

Direzione	Parceggio	numero posti AUTO	numero posti AUTO disabili	numero posti CAMPER	distanza percorso pedonale	distanza percorso ciclabile
NORD (VR)	LUNGOLAGO-VIALE MINICIO	96 (+ autobus)	3	0	28/30 minuti	■
NORD-EST	SOSTA CAMPER LUNETTA-FRASSINO	0	0	30	13 minuti	▼
NORD-EST (autostrada)	AREA ATTREZZATA CAMPER SPARAFUCILE	0	0	56	31 minuti	■
	CAMPO CANOA	461	0	0	29 minuti	■
SUD-EST	ANCONETTA	261	6	0	3 minuti	■
SUD-EST	GONZAGA PARKING	222	5	0	11 minuti	■
SUD	EX RAGAZZI DEL '99 (STADIO)	164	4	0	16 minuti	■
	MONTELUONGO	169	5	0	19 minuti	■
	TOTALE	1373	23	86		

■ tempo di percorrenza misurato da punto più lontano
 ▼ tempo di percorrenza misurato da uscita parcheggio

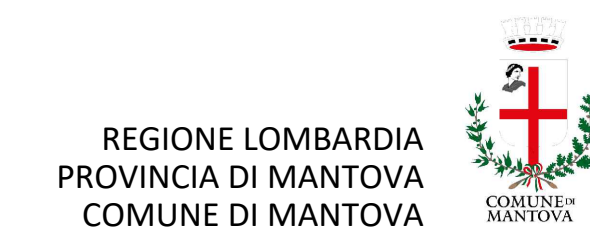
TABELLA B: PARCHEGGI DA NORMATIVA

DESTINAZIONE	SUP. (mq)	PARCHEGGI PUBBLICI normativa di settore (mq)
TEATRO	3200 (sul) (tot. Utenti max 1000 dalle 19 alle 24)	per analogia: normativa Coni per impianti sportivi 20 mq (1 auto)/3 utenti 1000/3*20 = 6667 mq superficie a parcheggio necessaria equivalente a: 25 mq = n°1 posto auto 6667/25 = 267 posti auto
		PARK INDOTTO (n° posti)
	totale parcheggi (tabella A)	1396 > 267 posti auto
	solo parcheggio Anconetta	267 > 267 posti auto

PROGETTO
COMPARTO PA2
 Pianificazione attuativa dell'area "ex Comated"
 Fiera Catena - Mantova

Intervento di Ristrutturazione Urbanistica ai sensi dell'art.43, comma 2-quater della L.R. 12/2005 nell'areale di Rigenerazione Urbana "Mantova hub" (D.C.C. 30/2020)

COMMITTENTE
 MABRO S.r.l.
 via Scuderie Reali n°12 - Mantova



CONTENUTO
INTEGRAZIONE
 Stato attuale
 Viabilità e parcheggi indotti

INDIRIZZO
 Via Daino

COMUNE
 Mantova

PROVINCIA
 Mantova

DATA EDIZIONE
 Giugno 2024

SCALA
 1:5000

PROT.
 586/2023

ELABORATO
8

PROGETTAZIONE
ARCHITETTO PAOLO VINCENZI
 Corso Vittorio Emanuele II, 33 - 46100 Mantova
 0376 224380 - pmvinc@tin.it