

COMUNE  
MANTOVA

**VERBALE DEL TAVOLO DI CO-PROGETTAZIONE PER LA GESTIONE CON FINALITÀ SOCIALI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A MANTOVA SITO IN VIA L. ARIOSTO N. 2-2B, FOGLIO 63 MAPPALE 48 SUBALTERNO 301 (PARTE) E SUBALTERNO 302 (PARTE).**

In data 08/04/2024, alle ore 17 presso il Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport si sono tenute le operazioni del Tavolo di co-progettazione relativamente alla Proposta Progettuale inerente alla gestione dell'immobile di proprietà Comunale sito a Mantova in L. Ariosto n. 2-2b, Foglio 63 Mappale 48 Subalterno 301 (Parte) e Subalterno 302 (Parte).

Era presente :

il proponente:

Di Canio Michele Presidente del Centro sociale Valletta Valsecchi APS;

Per il Comune

- Il R.U.P. Albertoni Maurizio che ha convocato il tavolo e che verbalizza l'incontro.
- la Dr.ssa Mariangela Remondini Dirigente del settore Welfare Servizi Sociali e Sport nonché Presidente della Commissione di Valutazione;
- il Dott. Giorgio Vincenzi Funzionario Coordinatore Amministrativo del Settore;

La Proposta Progettuale presentata viene ritenuta completa e valida. La Dirigente suggerisce alcune raccomandazioni etiche : No Slot, niente alcoolici per minori, intensificare iniziative per i più fragili e un maggior equilibrio tra l'anima commerciale ed il ruolo istituzionale del Centro. Ne nasce una proficua e importante riflessione che è di fatto l'approfondimento della proposta fatta. Per quanto riguarda il canone si può ridurre fino al 90% come previsto dall'art. 10 del Regolamento Comunale in materia, approvato con D.C.C. n. 78 del 20/12/2012, mentre per le utenze intestate al Comune di Mantova viene attualmente applicato un forfait non più sostenibile originariamente determinato alla data della concessione precedente. Pertanto si chiede dati alla mano con gli ultimi consumi rilevati, di fare una auto valutazione e presentare proposta fino ad arrivare gradualmente , al 50% dei consumi sostenuti

In accordo con l'Amministrazione si comunica che il canone annuale di €.6.655,70 viene ridotto fino al 90% per un importo di €.665,57 annui come previsto dall'art. 10 del Regolamento Comunale di cui sopra. Infine al proponente viene data la possibilità di produrre prima della stipula, alternativamente alla polizza fidejussoria come inizialmente disposto dall'Avviso pubblico, il pagamento direttamente al Comune di Mantova di una cauzione per l'importo pari ad un anno di canone proposta che viene accettata.

Si concludono positivamente le operazioni di co-progettazione e si ritiene la Proposta Progettuale approvata come Progetto Definitivo.

L'Amministrazione precedente si riserva la facoltà di riattivare il tavolo di co-progettazione qualora si manifesti la necessità o anche, l'opportunità di rivedere o di implementare l'assetto raggiunto con la co-progettazione medesima.

Le operazioni del Tavolo di Co-progettazione terminano alle ore 18,00 circa.  
Mantova,

Il R.U.P Maurizio Albertoni

La Dirigente Dott.ssa Mariangela Remondini

Il Coordinatore Dott. Giorgio Vincenzi

SETTORE WELFARE, SERVIZI SOCIALI E SPORT  
Via Conciliazione 128 - 46100 Mantova  
Tel. (+39) 0376 376811  
Fax (+39) 0376 2738070  
servizi\_sociali@pec.comune.mantova.it  
www.comune.mantova.it

