



**Settore: SS - Settore Welfare Servizi Sociali e Sport**

**Protocollo: 65689.65689/2023**

**Determinazione n. 1745 del 25/06/2024**

**Oggetto: ESITO DELLA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI PRESENTATE AL FINE DI PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CO-PROGETTAZIONE ATTIVATA PER L'INDIVIDUAZIONE DI ENTI DEL TERZO SETTORE A CUI CONCEDERE IN GESTIONE PER FINALITÀ SOCIALI, GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALI SITI A MANTOVA IN VIA ARIOSTO N.2/B ED IN PIAZZA DIAZ N.40.**

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO che**

- con deliberazione n. 76 del 20/12/2023, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e il Bilancio di Previsione 2024/2026 con i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 28/12/2023, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 06/02/2024, esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 05/03/2024, esecutiva, è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2024, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 08/05/2024 sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario Anni 2024-2026 - Applicazione quota di avanzo di amministrazione Anno 2023;

### **RICHIAMATE** la normativa e le disposizioni vigenti in materia, e precisamente:

- le "Norme Regolamentari per la disciplina delle Concessioni di immobili Comunali", approvate con D.C.C. n.78 del 20/10/2012;
- l'art. 118, quarto comma, della Costituzione;
- il D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, gli artt. 6, 12 e 173,
- le Linee Guida ANAC in materia di affidamento di servizi sociali;
- la legge n. 106/2016;
- il D. Lgs. n. 117/2017 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida sul rapporto fra PA ed Enti del Terzo Settore, ai sensi degli articoli 55-57 del D. Lgs.n. 117/2017, adottate con D.M. n. 72/2021;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 124/2017 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Mantova;
- Visti gli atti contenuti nella pratica (P.G.65689/2023);

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n.157 del 27/06/2023 recante come oggetto: "Adozione di linee operative volte all'individuazione di soggetti interessati ad ottenere in concessione immobili di proprietà comunale" con la quale si approva l'attivazione di una procedura di Co-Progettazione, ai sensi dell'art.55 del D. Lgs.117/2017, mediante la quale costituire un partenariato volto all'attuazione di un progetto condiviso di gestione degli immobili di proprietà comunale, con finalità di utilità sociale, per la

realizzazione di una o più delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del d. lgs. 117/2017 mediante il coinvolgimento degli Enti del Terzo Settore;

### **RICHIAMATE**

le Determinazioni Dirigenziali con le quali sono state avviate cinque procedure di Co-Progettazione per l'individuazione di Enti del Terzo Settore a cui concedere in gestione per finalità sociali gli immobili di proprietà comunali:

- Determinazione n.790 del 27/03/2024 per l'immobile sito in Piazza Diaz n.40 - Fg.100 Mapp.136 sub.307, 308 (parte) e sub.310 (parte); (termine per la presentazione della manifestazione d'interesse scaduto alle ore 12.00 del 29/04/2024);
- Determinazione n.797 del 27/03/2024 per l'immobile sito in Via Ariosto n.2/B – Secondo Piano - Fg.63 Mapp.48, sub 302; (termine per la presentazione della manifestazione d'interesse scaduto alle ore 12.00 del 29/04/2024);

**ATTESO** che all'allegato n.1 di ogni avviso pubblico delle manifestazioni di interesse avviate sono indicate le seguenti macro – attività oggetto di Co-Progettazione :

1. Interventi e azioni rivolti alla popolazione anziana (over 65)
2. Interventi e azioni rivolti alla popolazione fragile
3. Interventi e azioni rivolti alla popolazione straniera
4. Interventi e azioni rivolti a bambini/ragazzi 6-17 anni
5. Interventi e azioni rivolti alla popolazione di fascia di età da 17 a 35 anni
6. Interventi e azioni rivolti alla popolazione residente in generale
7. Interventi e azioni rivolti alla popolazione femminile

**TENUTO CONTO** che:

- con Determinazione n. 1231 del 10/05/2024 dopo aver concluso positivamente la fase istruttoria si è provveduto a nominare la commissione di valutazione per le manifestazioni d'interesse presentate ;

**CONSIDERATO** che la Commissione di Valutazione composta da tre membri, si è riunita in data 20/06/2024, redigendo singoli verbali di seguito elencati:

A) Verbale (Prot.68845/2024) di valutazione delle Proposte Progettuali (P.P.) presentate per la gestione dell'immobile sito in Via Ariosto n.2/B – Secondo Piano -Fg.63 Mapp.48, sub 302 dai seguenti partecipanti:

- dal Circolo Dipendenti Comunali Mantovani APS C.F.93006060201 avente sede Legale a Mantova in Via Ariosto 2/B candidato alle macro-attività n. 1,2,3,6;
- dal Centro Sociale Valletta Valsecchi Aps C.F.93012630203 avente sede Legale a Mantova in Via Ariosto n.2/A, candidato alle macro-attività n. 1,2,3,4,5,6,7;

B) Verbale (Prot. 68842/2024) della proposta progettuale (P.P.) presentata dall'associazione Auser Centro Sociale Formigosa APS, C.F. 93039030205 avente sede legale a Mantova in Piazza Diaz n.40, candidato alle macro attività 1,6,7, per la gestione dell'immobile sito in Piazza Diaz n.40 - Fg.100 Mapp.136 sub.307, 308 (parte) e sub.310 (parte) ;

**ATTESO** che la suddetta procedura dispone che il Responsabile Unico del Procedimento avvierà successivamente le operazioni con gli ETS ammessi convocando i tavoli di co-progettazione finalizzati alla definizione del progetto definitivo in conformità alla proposta progettuale presentata all'Amministrazione e relativa al singolo immobile specifico.

La conclusione dell'iter procedurale avverrà con la stipula della Convenzione/Concessione sulla base dello schema allegato all'avviso pubblico, tra il Comune di Mantova e l'Ente del Terzo Settore selezionato quale Ente Attuatore Partner (EAP) degli interventi e delle attività oggetto di co-progettazione. La durata e gli interventi e le attività oggetto della presente procedura di co-progettazione indicata nella Convenzione/Concessione stessa;

**DATO ATTO** che la presente operazione rientra nell'attività istituzionale dell'Ente;

**CONSIDERATO** che l'Ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e qui interamente richiamate:

**APPROVARE** i verbali (prot.58842/20024 e Prot.68845/2024) della Commissione relativi all'esito della valutazione delle Proposte Progettuali in premessa indicate.

**DARE ATTO** che la Commissione di Valutazione ha ammesso all'attività di Co-Progettazione i seguenti Soggetti, per gli immobili a fianco di ciascuno indicati:

<b>Immobile</b>	<b>Soggetto -</b>	<b>Protocollo Istanza</b>
Via Ariosto n.2/B – Secondo Piano -Fg.63 Mapp.48, sub 302	Il Circolo Dipendenti Comunali Mantovani APS, C.F.93006060201 avente sede Legale a Mantova in Via Ariosto 2/B	n.46212/2024
Via Ariosto n.2/B – Secondo Piano -Fg.63 Mapp.48, sub 302	Il Centro Sociale Valletta Valsecchi Aps C.F.93012630203 avente sede Legale a Mantova in Via Ariosto n.2/A,	n.46250/2024
Piazza Diaz n.40 - Fg.100 Mapp.136 sub.307, 308 (parte) e sub.310 (parte) ;	Auser Centro Sociale Formigosa APS, C.F. 93039030205 avente sede legale a Mantova in Piazza Diaz n.40,	n.42442/2024

**DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento Maurizio Albertoni la convocazione dei Tavoli per le operazioni di Co-Progettazione finalizzate alla definizione del progetto definitivo in conformità alla proposta progettuale presentata all'Amministrazione e relativa al singolo immobile specifico.

**IL DIRIGENTE**

**Dr.ssa Mariangela Remondini**

REMONDINI MARIANGELA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento firmato digitalmente*

*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*